

Перечень зданий, сооружений, помещений АО "Санаторий "Аврора"  
на 30.06.2019 года

| № п/п | Наименование объекта                           | Назначение объекта недвижимого имущества | Адрес местонахождения                       | Общая площадь в кв.м (протяженность в п/м) | Кадастровый (условный) номер | Этажность | Год постройки | Краткие сведения о техническом состоянии | отнесение к объектам культурного наследия | Вид права пользования | Реквизиты документов | Обременения (ограничения) | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект недвижимости |
|-------|------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Административный корпус                        | служебное                                | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 132,2                                      |                              | 1         | 1960          | удовлетворительно                        | нет                                       | собственность         | 23-АМ 843275         | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 2     | Временная котельная                            |                                          | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 |                                            |                              | 1         | 1980          |                                          | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 3     | Домики деревянные                              | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 256,7                                      |                              | 2         | 1976          | удовлетворительно                        | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 4     | Домики деревянные                              | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 303,7                                      |                              | 2         | 1976          | удовлетворительно                        | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 5     | Домики деревянные                              | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 408,0                                      |                              | 2         | 1976          | удовлетворительно                        | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 6     | Домики деревянные №1                           | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 103,3                                      | 23-23-46/031/2005-567        | 2         | 1976          | удовлетворительно                        | нет                                       | собственность         | 23-АЕ 558756         | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 7     | Домики деревянные №2                           | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 101,4                                      | 23-23-46/031/2005-566        | 2         | 1976          | хорошее                                  | нет                                       | собственность         | 23-АЕ 558763         | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 8     | Домики деревянные №3                           | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 102,4                                      |                              | 2         | 1976          | хорошее                                  | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 9     | Домики деревянные №4                           | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 100,5                                      |                              | 2         | 1976          | хорошее                                  | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 10    | Домики деревянные №5                           | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 105,9                                      |                              | 2         | 1976          | хорошее                                  | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 11    | Домики деревянные №6                           | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 101,4                                      |                              | 2         | 1976          | хорошее                                  | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 12    | Котельная с прачечной                          | нежилое                                  | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 262,8                                      | 23-23-46/031/2005-565        | 2         | 1966          | хорошее                                  | нет                                       | собственность         | 23-АЕ 558762         | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 13    | Летний кинотеатр + пристройка: лечебный корпус | нежилое                                  | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 972,1                                      | 23-23-46/069/2008-491        | 2         | 1964          | удовлетворительно                        | нет                                       | собственность         | 23-АЕ 467950         | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 14    | Летний домик (Пристройка на 64 места)          | размещение отдыхающих                    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 316,5                                      |                              | 2         | 2002          | удовлетворительно                        | нет                                       | иное                  |                      | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |
| 15    | Гараж                                          | нежилое                                  | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 261,7                                      | 23-23-46/061/2010-275        | 2         | 1991          | удовлетворительно                        | нет                                       | собственность         | 23-АЖ 556841         | нет                       | 23:49:0105003:1                                                                 |

|    |                                         |                         |                                           |         |                       |   |      |                   |     |               |              |     |                    |
|----|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|---------|-----------------------|---|------|-------------------|-----|---------------|--------------|-----|--------------------|
| 16 | Склады                                  | складское               | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 441,2   | 23-23-46/031/2005-568 | 2 | 1989 | удовлетворительно | нет | собственность | 23-АЕ 558766 | нет | 23:49:0105003:1    |
| 17 | Стальной корпус №1                      | размещение отапливаемых | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 2 024,9 | 23-23-46/031/2005-571 | 4 | 1979 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 558757 | нет | 23:49:0105003:1    |
| 18 | Спальный корпус №2                      | размещение отапливаемых | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 1 231,9 | 23-23-46/031/2005-570 | 3 | 1963 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 558764 | нет | 23:49:0105003:1    |
| 19 | Спальный корпус №3                      | размещение отапливаемых | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 1 207,4 | 23-23-46/031/2005-569 | 3 | 1963 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 558760 | нет | 23:49:0105003:1    |
| 20 | Столовая                                | общественное питание    | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 964,0   | 23-23-46/031/2005-573 | 2 | 1967 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 558765 | нет | 23:49:0105003:1    |
| 21 | Финский домик №1                        | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 224,2   | 23-23-46/057/2009-420 | 2 | 1983 | удовлетворительно | нет | собственность | 23-АЕ 933262 | нет | 23:49:0105003:1    |
| 22 | Финский домик №2                        | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       | 2 | 1983 | удовлетворительно | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |
| 23 | Водопровод (в т.ч. резервуар на 500 м3) |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 1983 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |
| 24 | Въезд                                   |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 1981 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |
| 25 | Дизельная подстанция                    |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 2003 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |
| 26 | Канализационные сети                    |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 1965 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |
| 27 | Лестница главного входа                 |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 1964 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |
| 28 | Лифтоподъёмник                          | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 52,2    | 23-23-46/0962009-346  |   | 1982 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЖ 232337 | нет |                    |
| 29 | Очистные сооружения: в т.ч. Сторожка    | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 20,9    | 23-23-46/069/2008-493 | 1 | 1979 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 793556 | нет | 23:49:01050003:3   |
| 30 | Насосная                                | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 92,2    | 23-23-46/069/2008-492 | 1 | 1979 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 793552 | нет | 23:49:01050003:3   |
| 31 | Хлораторная                             | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 57,5    | 23-23-46/069/2008-495 | 1 | 1979 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 793555 | нет | 23:49:01050003:3   |
| 32 | Навес                                   | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 19,9    | 23-23-46/069/2008-494 | 1 | 1979 | хорошее           | нет | собственность | 23-АЕ 793551 | нет | 23:49:01050003:3   |
| 33 | Переход подземный                       | нежилое                 | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 86,2    | 23:49:0105003:1128    |   | 1972 | хорошее           | нет | собственность | 23-АМ 478765 | нет |                    |
| 34 | Пляжные сооружения                      |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 | 422,5   |                       |   | 2002 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1038 |
| 35 | Противопожарное благоустройство         |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 2002 | удовлетворительно | нет | иное          |              | нет |                    |
| 36 | Развод сети водопровода                 |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 1986 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |
| 37 | Резервуар 200м3                         |                         | г.Сочи, Лазаревский район, ул.Авроры, д.6 |         |                       |   | 1970 | хорошее           | нет | иное          |              | нет | 23:49:0105003:1    |

|        |                     |                                             |          |  |  |      |         |     |      |  |     |                 |
|--------|---------------------|---------------------------------------------|----------|--|--|------|---------|-----|------|--|-----|-----------------|
| 38     | Резервуар 500м3     | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 |          |  |  | 1986 | хорошее | нет | иное |  | нет | 23:49:0105003:1 |
| 39     | Спортивная площадка | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 |          |  |  | 2003 | хорошее | нет | иное |  | нет | 23:49:0105003:1 |
| 40     | Спортивный комплекс | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 2 005,4  |  |  | 2002 | хорошее | нет | иное |  | нет | 23:49:0105003:1 |
| 41     | Танцплощадка        | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 | 302,6    |  |  | 1970 | хорошее | нет | иное |  | нет | 23:49:0105003:1 |
| 42     | Трансформаторная    | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 |          |  |  | 1986 | хорошее | нет | иное |  | нет | 23:49:0105003:1 |
| 43     | Электросети         | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 |          |  |  | 1966 | хорошее | нет | иное |  | нет | 23:49:0105003:1 |
| 44     | Электросети         | г. Сочи, Лазаревский район, ул. Авроры, д.6 |          |  |  | 1966 | хорошее | нет | иное |  | нет | 23:49:0105003:1 |
| Всего: |                     |                                             | 12 681,6 |  |  |      |         |     |      |  | нет |                 |

Генеральный директор

М.И. Увайдулаев

